Planilha Orçamentária para Serviços de Engenharia

SINAPI-07/2026 0313-C 0934-C 0411-I 0695-C 0541-C 3673 DEINFRA-01/0 0530-I 0991-C 0857-C 0487-C 0858-C

ESTADO - MUNICÍPIO	DATA DE EMISSÃO	PROGRAMA	TOTAL GERAL
MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE	09/10/2026 **BDI APLICADO** 22,66 **PERCENTUAL DE REDUÇÃO:** 0.0	Nº do contrato: Contrato não vinculado! **CONTRATO** Programa não vinculado	**R$ 253.370,15**

PROJETO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
10101 - REFORMA ESCOLA CULTIVANDO O SABER FNDE	ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO 10632377-3

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	FONTE	UN.	CUSTO UNIT.	%BDI / K / TRDE	PREÇO UNIT.	FONTE	PREÇO TOTAL
1-REFORMA ESCOLA CULTIVANDO O SABER										**R$ 253.370,15**
1.1-SERVIÇO INICIAIS										**R$ 4.077,82**
1.1.1	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	2,50	SINAPI	M2	R$ 200,00	22,66	R$ 245,32		R$ 613,30
1.1.2	AMMOC-0313-C	Execução de almoxarifado em canteiro de obra em chapa de madeira compensada, telha em fibrocimento, e piso britado 10cm, com ponto de tomada e iluminação	4,00	Composição Própria	M2	R$ 441,93	22,66	R$ 542,07		R$ 2.168,28
1.1.3	90777	Administração local de obra	8,00	SINAPI	H	R$ 132,10	22,66	R$ 162,03		R$ 1.296,24
1.2-DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES										**R$ 9.088,36**
1.2.1	97634	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelete	167,55	SINAPI	M2	R$ 8,43	22,66	R$ 10,34		R$ 1.732,47
1.2.2	104790	Demolição de piso de concreto, de forma mecanizada com martelete	29,11	SINAPI	M3	R$ 119,65	22,66	R$ 146,76		R$ 4.272,18
1.2.3	97644	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	43,08	SINAPI	M2	R$ 12,12	22,66	R$ 14,87		R$ 640,60
1.2.4	100982	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³	39,64	SINAPI	M3	R$ 9,40	22,66	R$ 11,53		R$ 457,05
1.2.5	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³	594,63	SINAPI	M3XKM	R$ 2,72	22,66	R$ 3,34		R$ 1.986,06
1.3-SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS										**R$ 55.377,04**
1.3.1	AMMOC-0934-C	Porta de alumínio de abrir com lambri, com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação (ref: sinapi 91338) - salas de aula, informática, leitura, diretoria, wc's diretoria, secretaria, almoxarifado, sala dos professrores, area de serviço e acesso principal dos sanitários fem e masc	30,24	Composição Própria	M2	R$ 1.085,27	22,66	R$ 1.331,19		R$ 40.255,19
1.3.2	91341	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação- portas de banheiros pcd, cabines de banheiros internos, vestiário, depósito, despensa, arquivo	12,84	SINAPI	M2	R$ 944,61	22,66	R$ 1.158,66		R$ 14.877,19
1.3.3	AMMOC-0411-I	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 40cm, diametro mínimo 3cm - instaladas em portas pcd	2,00	Cotação	UN	R$ 99,73	22,66	R$ 122,33		R$ 244,66
1.4-PAVIMENTAÇÃO										**R$ 130.342,49**
1.4.1-CIRCULAÇÃO E PASSEIO										**R$ 107.060,82**
1.4.1.1	100322	Lastro com material granular (pedra britada n.3), aplicado em pisos sobre solo	24,26	SINAPI	M3	R$ 181,13	22,66	R$ 222,17		R$ 5.389,84
1.4.1.2	94995	Execução de piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado com tela q-196	485,17	SINAPI	M2	R$ 97,06	22,66	R$ 119,05		R$ 57.759,49
1.4.1.3	97097	Acabamento polido para piso de concreto armado	485,17	SINAPI	M2	R$ 9,11	22,66	R$ 11,17		R$ 5.419,35
1.4.1.4	97114	Execução de juntas de contração para pisos de concreto	392,60	SINAPI	M	R$ 0,48	22,66	R$ 0,59		R$ 231,63

1.4.1.5	AMMOC-0695-C	Pintura de piso com tinta pu (poliuretano), bicomponente, 02 demãos, incluso primer (ref: sinapi 102494)	485,17	Composição Própria	M2	R$ 57,44	22,66	R$ 70,46		R$ 34.185,08
1.4.1.6	AMMOC-0541-C	Aditivo antiderrapante a base de agregado mineral, destinado à mistura com tintas poliuretanas pu ou epóxi, com alta resistência.	485,17	Composição Própria	M2	R$ 6,85	22,66	R$ 8,40		R$ 4.075,43
1.4.2-PISO SALAS DE AULA										**R$ 23.281,67**
1.4.2.1	87263	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm	167,55	SINAPI	M2	R$ 104,97	22,66	R$ 128,77		R$ 21.575,41
1.4.2.2	88650	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60cm	103,85	SINAPI	M	R$ 11,30	22,66	R$ 13,87		R$ 1.440,40
1.4.2.3	498726000004	Junta plastica de dilatacao para pisos, cor cinza, 27 x 3 mm (altura x espessura), com aplicação de selante	103,85	Cotação	M	R$ 2,09	22,66	R$ 2,56		R$ 265,86
1.5-EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS										**R$ 1.587,24**
1.5.1	100859	Mictório sifonado louça branca para entrada de água embutida - padrão alto - fornecimento e instalação. af_02/2026	1,00	SINAPI	UN	R$ 992,09	22,66	R$ 1.216,90		R$ 1.216,90
1.5.2	86904	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente padrão acessível, atendendo a nbr 9050/2020 - fornecimento e instalação.	2,00	SINAPI	UN	R$ 150,96	22,66	R$ 185,17		R$ 370,34
1.6-REVESTIMENTO CERÂMICO										**R$ 7.424,40**
1.6.1	40203	Apicoamento de reboco para instalação de revestimento cerâmico	75,26	DEINFRA	M2	R$ 15,10	22,66	R$ 18,52		R$ 1.393,82
1.6.2	87267	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 10x10 cm (no modelo existente) aplicadas a meia altura das paredes das salas: de professores, almoxarifado, secretaria, wc's e arquivo	75,26	SINAPI	M2	R$ 65,33	22,66	R$ 80,13		R$ 6.030,58
1.7-PINTURA										**R$ 34.760,07**
1.7.1-INTERNA										**R$ 9.502,01**
1.7.1.1	88497	Massa látex, aplicação em furos e imperfeições em paredes, inlusive lixamento	43,38	SINAPI	M2	R$ 21,40	22,66	R$ 26,25		R$ 1.138,73
1.7.1.2	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	433,78	SINAPI	M2	R$ 4,19	22,66	R$ 5,14		R$ 2.229,63
1.7.1.3	104642	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes, duas demãos	433,78	SINAPI	M2	R$ 11,53	22,66	R$ 14,14		R$ 6.133,65
1.7.2-TETO										**R$ 13.857,89**
1.7.2.1	88484	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. af_04/2023	610,48	SINAPI	M2	R$ 5,34	22,66	R$ 6,55		R$ 3.998,64
1.7.2.2	104639	Pintura látex acrílica, aplicação manual em teto, duas demãos	610,48	SINAPI	M2	R$ 13,17	22,66	R$ 16,15		R$ 9.859,25
1.7.3-JANELAS METÁLICAS										**R$ 3.623,00**
1.7.3.1	100717	Lixamento manual em superfícies metálicas de esquadrias	71,70	SINAPI	M2	R$ 11,77	22,66	R$ 14,44		R$ 1.035,35
1.7.3.2	100742	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas de esquadrias	71,70	SINAPI	M2	R$ 29,42	22,66	R$ 36,09		R$ 2.587,65
1.7.4-EXTERNA										**R$ 7.777,17**
1.7.4.1	99814	Limpeza de superfície piso ou parede com jato de alta pressão. af_10/2025	360,89	SINAPI	M2	R$ 1,85	22,66	R$ 2,27		R$ 819,22
1.7.4.2	88485	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. af_04/2023	360,89	SINAPI	M2	R$ 4,19	22,66	R$ 5,14		R$ 1.854,97
1.7.4.3	104642	Pintura látex acrílica, aplicação manual em paredes,muretas, vigas, pilares e demais peças externas, duas demãos	360,89	SINAPI	M2	R$ 11,53	22,66	R$ 14,14		R$ 5.102,98
1.8-PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO										**R$ 9.793,10**

1.8.1	97599	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	7,00	SINAPI	UN	R$ 21,36	22,66	R$ 26,20		R$ 183,40
1.8.2	AMMOC-0530-I	Luminária de emergência, bloco autonomo 2 x 55 leds, fornecimento e instalação	1,00	Cotação	UN	R$ 210,80	22,66	R$ 258,57		R$ 258,57
1.8.3	AMMOC-0991-C	Placa de sinalizacao de seguranca, fotoluminescente, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	0,18	Composição Própria	M2	R$ 464,29	22,66	R$ 569,50		R$ 102,51
1.8.4	101908	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 4 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af_01/2026_pe	4,00	SINAPI	UN	R$ 211,06	22,66	R$ 258,89		R$ 1.035,56
1.8.5	AMMOC-0857-C	Abrigo de gás para armazenamento de gás glp, fechamento em alvenaria, rebocada e pintada, cobertura em laje de concreto, com porta de alumínio tipo veneziana, incluindo válvulas, regulador e demais acessórios necessários, atendendo nbr 13523:2019	1,00	Composição Própria	UN	R$ 2.467,88	22,66	R$ 3.027,10		R$ 3.027,10
1.8.6	91341	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação - conforme detalhe de projeto para ventilação permanente	1,89	SINAPI	M2	R$ 997,09	22,66	R$ 1.223,03		R$ 2.311,53
1.8.7	92688	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, conexão rosqueada, dn 20 (3 /4"), instalado em ramais e sub-ramais de gás - fornecimento e instalação. af_01/2026	5,50	SINAPI	M	R$ 41,79	22,66	R$ 51,26		R$ 281,93
1.8.8	AMMOC-0487-C	Laudos para encaminhamento ao corpo de bombeiros de santa catarina, seguindo normas técnicas (podendo ser: estanqueidade do gás, iluminação, sonoridade, etc) incluso art em versão digital conforme cbmsc	2,00	Composição Própria	UN	R$ 1.056,78	22,66	R$ 1.296,25		R$ 2.592,50
1.9-SERVIÇO FINAIS										**R$ 919,63**
1.9.1	AMMOC-0858-C	Limpeza da obra- remoção e descarte de entulhos com empresa licenciada pelo ima para serviços de coleta de resíduos da construção civil	625,60	Composição Própria	M2	R$ 1,20	22,66	R$ 1,47		R$ 919,63

Contrapartida exclusivamente financeira (C)	Contrapartida exclusivamente física (CF)	Valor a ser licitado/contratado	Total do orçamento
R$ 0,00	**R$ 0,00**	**R$ 253.370,15**	**R$ 253.370,15**

ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976

Assinado digitalmente por ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC FCDL SC v5, OU=82895970000167, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:

ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO
Engenheiro(a) Civil
CREA 105295-8
ART: 10632377-3

Observações Gerais

1. Verificação e aprovação do orçamento serão efetuadas observando-se valores quantitativos e custos, mediante comparativo com composições do SINAPI e, em obras rodoviárias, com a tabela SICRO, citando o código no campo destinado na planilha.
2. Para itens não convencionais ou ausentes nas tabelas de referência, deverá ser apresentada composição do custo unitário em documento separado.
3. Material reaproveitável deverá ser encaminhado à Secretaria de Obras ou conforme recomendação da fiscalização. O bota-fora será indicado pelo município.
4. A empresa deverá executar a sinalização da obra conforme memorial descritivo.
5. A empresa executora deverá executar fechamento provisório das bocas de lobo antes da fresagem, se houver.
6. A empresa deverá manter a obra limpa durante a execução e executar limpeza geral para entrega da obra.
7. Teste de Viga Benkelman deverá ser feito antes do início da escavação com a presença do Eng. Fiscal designado. Após finalização do pavimento, novo teste deverá ser executado.
8. Toda escavação de vala > 1,75 m de altura deverá ser executada conforme ABNT NBR 9061, com inclinação a 45° nos bordos a exceder 1,25 m ou com escoramento horizontal.
9. Placas de sinalização de obra devem ser colocadas conforme memorial descritivo, seguindo rigorosamente a legislação vigente; seu custo é incluído nos preços propostos.
10. Deverá a empresa executar a limpeza da drenagem pluvial com uso de hidrojato quando necessário, comunicando previamente a fiscalização.
11. Para a sinalização, comunicar a Diretoria do Trânsito para acompanhar a execução.

12. Para escavações, informar o órgão responsável pela água e esgoto para acompanhamento dos serviços.
13. A empresa deverá garantir o escoamento das águas para as bocas-de-lobo.
14. A medição deverá ser entregue com memória de cálculo e fotos comprovando a realização de cada serviço, junto dos diários de obras do período.
15. Valor dos derivados de petróleo atualizado conforme ANP.
16. Os quantitativos deverão ser confirmados na memória de cálculo; qualquer divergência será confirmada pela fiscalização.
17. Os serviços com referência DEINFRA, DNIT e DAER foram atualizados por índices de reajustamento do DNIT.

Fonte de recurso aplicável:
C Contrapartida exclusivamente financeira - Aquisição pela própria administração.
CF contrapartida exclusivamente física - Execução pela própria administração.
Sem Fonte Item a ser licitado/contratado - Objeto de processo licitatório.

Demonstrativo de BDI
Benefícios e Despesas Indiretas

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

EMPREENDIMENTO	TOMADOR	DATA	RESPONSÁVEL TÉCNICO
EMPREENDIMENTO: REFORMA ESCOLA CULTIVANDO O SABER FNDE	TOMADOR: MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE-SC	09/10/2026	ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO

TIPOS DE OBRAS CONTEMPLADOS BDI

ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Para o tipo de obra "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" enquadram-se: a construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estídios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação, 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pórticos, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

DEMONSTRATIVO BDI

LIMITE 20.34% A 25.00% (SEM DESONERAÇÃO)

ID	Parâmetro	1º Quartil	3º Quartil	Proposto (%)
AC	Administração Central	3,00	5,50	4,00
S+G	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80
R	Risco	0,97	1,27	0,97
DF	Despesas Financeiras	0,59	1,39	0,59
L	Lucro	6,16	8,96	7,62
I*	Tributos *	5,65	10,65	6,65
			TOTAL	**22,66**

VERIFICAÇÃO	22,66	limite 20.34% a 25.00% (sem desoneração)

***** Em geral, os tributos (**I**) aplicáveis são PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (com alíquota variável conforme a legislação municipal, normalmente entre 2,00% e 5,00%).

TRIBUTOS

COMPOSIÇÃO DE I*

PIS	COFINS	Cont. Previd.	ISS	Total
0,65	3,00	0,00	3,00	6,65

Declaração sobre ISS Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de **100,00 %** sobre o valor da obra, e a alíquota do ISS aplicável no Município de **TOMADOR: MUNICÍPIO DE ÁGUA DOCE-SC** é de **3.0** limite legal: 5,00 %.

FÓRMULA DO BDI

BDI segundo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

$$BDI = \{ [(1 + AC/100 + S/100 + R/100 + G/100) \times (1 + DF/100) \times (1 + L/100)] / (1 \# I/100) \# 1 \} \times 100$$

ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976

Assinado digitalmente por ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC FCDL SC v5, OU=82895970000167, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:

ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO
Engenheiro(a) Civil
CREA 105295-8
ART: 10632377-3

Especificação do BDI.

Demonstrativo de BDI
Benefícios e Despesas Indiretas

Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Especificação do BDI.

SETOR DE ENGENHARIA - ENGEGOV

CRONOGRAMA GLOBAL FÍSICO-FINANCEIRO

Distribuição mensal de execução da obra

EMPREENDIMENTO	MUNICÍPIO	PRAZO TOTAL	TOTAL ATÉ O PERIODO
REFORMA ESCOLA CULTIVANDO O SABER FNDE	**Município de Água Doce** ASSENTAMENTO 09 DE SETEMBRO	**4 meses** DATA **09/10/2026**	**R$ 253.370,15**

Item	Descrição	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4					Total
1	REFORMA ESCOLA CULTIVANDO O SABER	63.342,53 25,00%	63.342,54 25,00%	63.342,54 25,00%	63.342,54 25,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	253.370,15
	TOT. (%)	25,00	25,00	25,00	25,00					100,00
	TOT. (R$)	63.342,53	63.342,54	63.342,54	63.342,54					253.370,15
	C. FIN. (R$)	63.342,53	63.342,54	63.342,54	63.342,54					253.370,15
	C. EXCLUSIVAMENTE FIS. (R$)									
	C. EXCLUSIVAMENTE FIN. (R$)									
	RECURSO									

ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976

Assinado digitalmente por ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC FCDL SC v5, OU=82895970000167, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=ANA JULIA UNGERICHT DE CARVALHO:06859574976
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:

ANA JÚLIA UNGERICHT DE CARVALHO
Engenheiro(a) Civil
CREA 105295-8
ART: 10632377-3